

貸店舗・事務所(一部)

西葛西駅

江戸川区西葛西6丁目

専有面積
194.54㎡

築年月
1985年11月

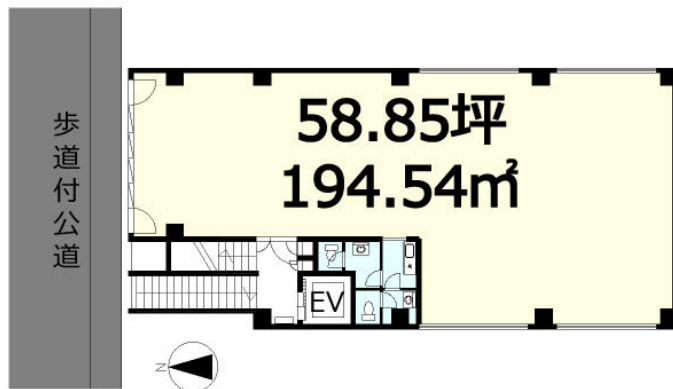
引渡し
即時

西葛西駅 徒歩1分
24時間利用可能

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、飲食店不可、1フロア1テナント、24時間利用可、土曜日利用可、土日・祝日利用可、専有部分に男女別トイレあり、トイレ2ヶ所、エアコン2台以上、光ファイバー

所在地：東京都江戸川区西葛西6丁目16番7号
名称：ライオンズマンション西葛西駅前(三基ビル)2階
交通：東京メトロ東西線「西葛西駅」徒歩1分



図面と現況が異なる場合は 現況優先とさせていただきます

物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	西葛西
賃料	77.22万円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金5ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区西葛西6丁目16番7号		
交通	東京メトロ東西線 西葛西 徒歩1分		
建物	建物名	ライオンズマンション西葛西駅前 三基ビル 2階	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	194.54㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1985年11月	契約期間	3年
管理費等	共益費54,000円/月		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場			
現況	空	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)	北公道 接面11.0m		
設備	専有部分に男女別トイレあり、トイレ2ヶ所、エアコン2台以上、光ファイバー		
備考	エレベーター：2～6階 看板使用料：54,000円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証料：月額賃料合計の80%～100% 保証会社多数取扱有り		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69667060093

東京都知事免許(12)第34090号 〒134-0088 東京都江戸川区西葛西6丁目22-17

株式会社金万

TEL: 03-3688-0753 FAX: 03-3686-0753 定休日: 木曜日・第1, 第3水曜日

■取引態様：専任媒介